

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **נחום גולדמן 9 תל אביב** גוש : 7015 חלקות: 9,18 תיק בניין: 001-3290 תיק רישוי: 53248 **הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:** שימוש חורג ממבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה לעסק של תיקון צמיונים ותקרים, מוסך לתיקון רכב, בסככה בשטח של 342 מ"ר, בגלריה בשטח של 41 מ"ר ובחצר לא מקורה בשטח של 92 מ"ר. סה"כ שטח בניו 383 מ"ר, סה"כ שטח העסק כולל חצר 475 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2021 (יציגוני פור').
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה', בין השעות 08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מיירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הדגה 8 תל אביב** גוש: 9018 חלקה: 5 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לחקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 062-3088 בקשה מס': 0204-17.
הכוללת את ההקלה הבאות:
1- הקלה בתכסית קומת הגג מ- 50% ל- 75%
2- צמצום סניגור בקומת הגג מהרחובות הדגה ואבן סינא ל- 40 ס"מ בלבד כפי שאשרר בהיתר המקורי.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יפת 205 תל אביב** גוש: 7000 חלקה: 218 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 205-3004 בקשה מס': 0238-17.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית מרפסת זיזית במרחק 40% מהמרווח
2. תכנון חזית קדמית במישור אחד עם הבנין הקיים, בשונה מהתחום המותר להרחבה, ללא תוספת שטח עי"פ זכויות תכנית ההרחבה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **י.ל מרץ 31 תל אביב** גוש: 8942 חלקה: 21 תיק בניין: 0036-031 תיק רישוי: 66506 **הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:** שימוש חורג ממלאכה לפאב - משקאות משרבים - הגשתם לצריכה במקום הנשגח (בביתו חד מפנינים) פאב בקומות מרתף וקרקע. שטח המרתף מחסן על פי היתר בניה ומבוקש אולם ישיבה, מחסן ושירותים - שטח קומת המרתף המבוקשת 42 מ"ר. שטח קומת הקרקע משמש ממלאכה ע"פ היתרי בניה ומבוקש בו אולם ישיבה וחדר שירותים. שטח קומת הקרקע 30 מ"ר. סה"כ שטח העסק 72 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2021 (י"בית קפרי מרה').
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה', בין השעות 08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מיירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פנחס ריון 5 תל אביב** גוש : 6636 חלקה: 546 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לחקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 005-0802 בקשה מס': 1807-16.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת תחנת נעזירה במפלס חדרי היציאה לגג.
2. ביטול סניגת בניית חדרי יציאה לגג בקו בניה צדדי פנימי.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיע בואת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **לילינבלום 40 פינת נחלת בנימין 60 תל אביב** גוש: 6924 חלקה: 6 תיק בניין: 060-0003 תיק רישוי: 01645 **המוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:** בקשה לשימוש חורג מדירת מגורים בעורף המבנה לעסק של סעודה כולל הכנת דגים, אפיית פיצות כולל הכנת בצק במקום + קינוחים (מוס שקולוד), פאב - משקאות משכרים - הגשתם לצריכה במקום הגשתם, בקומת קרקע מחותיית בשטח כ- 60 מ"ר (לא מהווה שימוש חורג) ובדירת מגורים בעורף בשטח כ- 100 מ"ר, בגלריה בשטח כ- 73 מ"ר.
מחסן חיצוני מבקשים מחסן בשטח כ- 20 מ"ר (לא מהווה שימוש חורג).
סה"כ שטח העסק כ- 253 מ"ר. כניסות מרחי' לילינבלום ומהחצר.
מבקש חתור עד ליום 31.12.2021 (י'אבירקססי').
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 352 בשעות קבלת קהל, ימים א'-ה', בין השעות 08:00-12:00).
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידו הגברת מיירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה